

Beskydská brána, 4+kk, 118 - 120 m2, zahrada 172 m2 - 374 m2 - Ostravice

-	Vlastnictví: osobní	Okres: Frýdek-Místek
volejte makléři, včetně DPH, včetně poplatků, včetně	Druh: 4+kk	Město: Ostravice
	Typ: prodej	Ulice:



Popis nemovitosti:

Obklopte se luxusem a pohodlím v srdci Beskyd. S radostí Vám představujeme výjimečnou a nadčasovou rezidenční lokalitu, kterou Vám nabízíme jako optimální místo pro život nebo zajímavou investici. Projekt Beskydská brána vzniká v klidné části obce Ostravice, hned vedle muzea Petra Bezruče. S celkovým počtem 27 jednotek v 9 luxusních trojdomech, kde každá má vlastní zahradu, dvě terasy a dvě parkovací stání (u jednoho z nich napájení pro auto). Prostřednictvím prosklených ploch si můžete plně vychutnat krásné výhledy na beskydské hory a okolní přírodu v úpatí majestátní Lysé hory. Na terase naleznete dostatek prostoru pro grilování a odpočinek, na zahradě si na své přijdou třeba Vaše děti. - 27 luxusních jednotek tvořených z nadstandardních materiálů- dispozice 4+kk - možnost výběru z menších domů 118 - 120 m2- soukromá zahrada ke každé jednotce s živým oplocením a výměrou od 172 m2 do 374 m2 plochy- 2 terasy, 2 parkovací stání, technická místnost v zadní části objektu- příprava k realizaci komínu, pro krbovou vložku nebo kamna a taky příprava pro fotovoltaiku www.beskydskabrana.cz Všechny použité materiály a vybavení jsou zvoleny s důrazem na vysoký standard. Domy jsou postaveny s využitím moderních technologií a nejkvalitnějších materiálů, splňují přísná energetická kritéria a minimalizují náklady na provoz. Okna a dveře z hliníku s izolačními trojskly a elegantním antracitovým odstínem jsou vybaveny venkovním stíněním pomocí elektricky ovládaných žaluzií. V obytných místnostech je plovoucí vinylová podlaha, v technických místnostech a chodbách je použita velkoformátová dlažba. Lokalita nabízí rozmanité možnosti celoročního sportovního využití, včetně turistických tras, cyklostezek, lyžařských středisek a běžeckých tras. V samotné Ostravici si můžete užít tenis, venkovní koupání nebo relaxaci v sauně. Milovníci golfu ocení 18 jamkové mistrovské hřiště Golf Resort Ostravice s impozantními výhledy na beskydskou krajinu. V obci Ostravice a okolí najdete obchody s potravinami, specializované prodejny pro kutily, servis a prodej sportovního vybavení. Pro gastronomické zážitky jsou k dispozici vynikající restaurace a místní domácí pivovar. Obec rovněž disponuje obecním úřadem, poštou, knihovnou, bankomatem, mateřskou a základní školou. Vlaková zastávka je vzdálena 8 minut pěšky, autobusová 10 minut. Je zde perfektní dopravní infrastruktura a především klid pro Vaši rodinu. Lysá hora - hned vedle pozemku je pěší trať 9km přímo na vrchol. Hora Smrk je vzdálená 22 minut, Ski areál Bílá 17 minut, města jako je Frýdek-Místek 17 minut a Ostrava 25 minut. Do Prahy je to po dálnici 3h, na letišti v Ostravě jste za 30 minut. Líbí se Vám tenhle projekt? Potkejme se osobně? na mi?ste?, co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím veškeré detaily do poslední cihly. Chtěli byste, abych i Vás zastupoval při prodeji? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli. Těším se na Vás. Hladiš Reality & Beskydská brána

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuveďeno	Stav obj.: neuveďeno	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuveďeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuveďeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařizeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 2	Patro: 1

Zakázku nabízí:

EXPLICIT REALITY s.r.o.
Dlouhá 4217, Zlín, 760 01

Makléř:

Hladiš Filip
tel. 420773022220, info@explicitreality.cz

tel. , +420 773 022 220, info@explicitreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1804**