

Prodej - Historický rodinný dům Horní náměstí, Přerov I-Město

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Přerov
	Druh: rodinný dům	Město: Přerov
volejte makléři, včetně provize a právního servisu	Typ: prodej	Ulice: Horní náměstí

Popis nemovitosti:

Chcete se svou rodinou bydlet v domě s kusem historie na jednom z nejkrásnějších míst v Přerově nebo chcete kombinovat bydlení a podnikání? Pak právě Vám si dovoluji doporučit patrový řadový rodinný dům na Horním náměstí v Přerově, který Vám nyní rád v exkluzivním zastoupení majitelů nově nabízím ke koupi. Dům z 15.století, s postupnou přestavbou ve 20.století až do současné podoby, se nachází v krásné části města přímo naproti přerovského zámku a muzea a na své dispozici nabízí v přízemí jednotku 3+1 s koupelnou, WC, chodbou, halou, kuchyní a vstupem na zahradu, v patře pak tři pokoje, halu, schodiště, kuchyni, koupelnu, WC. Dům je podsklepen, pro další rozšíření má půdní prostor a v zahradě na pozemku hospodářskou přístavbu a sklad. Na nemovitosti probíhala průběžná údržba, z dvorní části se realizovala nová fasáda. Pozemek s krásným výhledem na Bečvu je zčásti lemován městskými hradbami a má výměru 393 m². U domu je možné parkování pro dvě vozidla. Dům je napojen na elektřinu, plyn, vodovod a kanalizaci, nyní je v původním stavu a pro šikovného majitele skýtá možnost rekonstrukce dle jeho představ. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, MHD, školy, školky, služby, restaurací a dalších. Pro rodiny s dětmi je v okolí možnost vycházek do okolí, Michalov, Laguna, Žebračka. Rád Vám tuto výjimečnou nemovitost představím na osobní prohlídce.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 393
Vytápění: ano	Balkon: ano	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Beták reality

Kratochvílova 624/43, Přerov, 750 02

tel. , +420 777 946 898, info@betak-reality.cz

Makléř:

Beták Alexandr

tel. 420777946898, info@betak-reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 601**