

Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Švermova, lodžie, sklep

15.200 Kč/měsíc

+ 3.400 Kč paušál na služby + přepis elektřiny dep

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **pronájem**

Okres: **Brno - město**

Město: **Brno**

Ulice: **Švermova 601/21**



Popis nemovitosti:

Představujeme Vám k pronájmu naprosto dokonalý byt 2+kk po kompletní rekonstrukci, situovaný v oblíbené lokalitě Brna - Bohunice, na ulici Švermova. Tento byt nabízí perfektní kombinaci moderního bydlení s vynikající dostupností do centra, blízkostí veškeré občanské vybavenosti, ale také i v blízkosti přírody. Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu tento krásný byt, který se nachází v 6. patře bytového domu s výtahem. Celková plocha bytu je 41 m², doplněný o plochu lodžie 5 m² a sklepní kóji 3 m². Kuchyně je plně vybavena kuchyňskou linkou, el. sporákem, ledničkou, odsavačem par a mikrovlnnou troubou pro Vaše pohodlné vaření. Obývací pokoj s kuchyňským koutem je prosvětlený a nabízí přímý přístup na prostornou slunnou lodžii, která zve k relaxaci s výhledem do okolí. V bytě jsou oba pokoje orientované na jih, což zaručuje dostatek denního světla a příjemnou atmosféru po celý den. Obývací část i ložnice jsou nezařizené, což Vám dává možnost byt si zařídit podle Vašich představ a potřeb. V moderně vybavené koupelně se nachází prostorný sprchový kout, umyvadlo a toaleta. K dispozici je také pračka. Pro Vaše pohodlí je v předsíni umístěna věšáková stěna a komora, která nabízí praktický úložný prostor. Možnost připojení internetu. Okna jsou vybavena žaluziemi. Tato nabídka je vhodná pro 2 osoby, které hledají komfortní a klidné bydlení. Veškerá občanská vybavenost v místě - obchody, kavárny, restaurace, škola, školka, sportoviště, výborná dostupnost do centra, zastávka MHD 400 m (tramvaj č. 6, 7, 8), parkování přímo u domu. Pro více informací kontaktujte uvedeného makléře. V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu. Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **ne**

Materiál: **panel**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **ne**
Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.:
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **6**

Zakázku nabízí:

BRAVIS REALITY, s.r.o.

Vídeňská 6, Brno, 639 00

tel. +420 542 211 598, +420 773 400 444, bravis@bravis.cz

Makléř:

Fialová Lenka

tel. 420724777093, lenka@bravis.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 17615**