

Skladovací prostor v Areálu Čelákovice

13.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní** Okres: **Praha - východ**
Druh: **prostory pro obchod** Město: **Čelákovice**
Typ: **pronájem** Ulice: **Stankovského**

Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu skladové prostory U25-26 v komerčním areálu nacházející se v severozápadní části středočeského města Čelákovice v ulici Stankovského, 7 km od sjezdu z dálnice D10 a 9 km od sjezdu z dálnice D11. Jedná se o nově zrekonstruovaný sklad (78 m², 10x7,8m). Jsou nainstalovaná nová Hörmann vrata (2,5x2,5m), rozvedena nová elektroinstalace a nová, úsporná LED světla (samostatné podružné měření). Sklad je nevytápěný a bez vody. Areál je dostupný a střežený 24/7 (vrátnice s ostrahou a kamerový systém). Měsíční nájemné: 13.000 Kč + 15 Kč/m² poplatky + zálohy na elektřinu (dle dohody, v případě skladu 200 Kč) + DPH. Volné od 15.3.2024. Preferujeme dlouhodobé nájemce. K dispozici jsou i další sklady, výrobní a kancelářské prostory.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ne	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 78
Voda: ne	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ne	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 0
Vytápění: ne	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

NAXOS a.s.

Holečkova 31, Praha 4, 150 00

tel. , +420 257 314 251, info@naxos.cz

Makléř:

Kříž

tel. +420720620718, cestmirkriz@naxos.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA N04371**