

Pronájem bytu 3+1 v městské části Štýřice, Brno

22.100 Kč/měsíc

+ provize RK

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Brno - město**

Město: **Brno**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu útulný byt 3+1, s úžasným výhledem na Brno z 11. patra panelového domu na ulici Pšeník. Dispozice bytu: předsíň, šatna, 2 samostatné pokoje, obývací pokoj z kterého vejdete do kuchyně, koupelna a WC. K dispozici je balkón na který je přístup z kuchyně. Součástí bytové jednotky jsou vestavěné skříně v předsíni a v šatně a samozřejmě je vybavení kuchyňské linky a to sporák, myčka, lednička. V koupelně je k dispozici pračka. Cena nájmu je 19.000,- Kč/měsíc + 3.100,- Kč za služby. Pronajímatel požaduje 30 tis. jako jistinu. Zřízení internetového připojení je v režii nájemce stejně tak energie - plyn a elektrika. V domě je výtah. Parkování je na ulici. V bezprostřední blízkosti jsou zastávky tramvaje č. 2,5. Cyklistická stezka je cca 15 min. chůze. V okolí je veškerá občanská vybavenost škola, školka, nákupní středisko, Hornbach, Bauhaus. Do centra města se dostanete autem za 5 min, chůzí cca za 25 min. Byt je velice dobře dostupný i ze sjezdu dálnice D1 a D2 a ze směru od Mikulova. Prohlídka je možná dle domluvy. Byt je k nastěhování ihned. Byt je k nastěhování ihned.

Elektřina: **220**

Plyn: **ne**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ano**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.: **70**

Pl. pozemku: **0**

Zařízeno: **ne**

Patro: **11**

Zakázku nabízí:

VKT Consulting s.r.o.

Vodařská 17, Brno, 619 00

tel. , +420 774 441 469, vidlakova@vktconsulting.cz

Makléř:

Vidláková Květoslava

tel. +420 774 441 469, vidlakova@vktconsulting.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 202007**