

Prodej rodinného domu, 390 m2, Zlaté Hory, ul. nám. Svobody

7.450.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Jeseník**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Zlaté Hory**

Typ: **prodej**

Ulice: **nám. Svobody**



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji dům, který se nachází přímo na náměstí Svobody v centru města a momentálně je využíván jako penzion s restaurací. Před 25 lety byla provedena rekonstrukce - elektřina v mědi, voda v plastu, půda je zateplena, dřevěná euro okna, okapy měď. Během března bude nová fasáda z obou stran. V 1. a 2. patře je celkem 7 pokojů, každý s vlastní koupelnou a toaletou, sklad prádla, úklidová komora a kotelna, v přízemí je restaurace s barem, toalety, kuchyň, sklady. Dům je částečně podsklepený. Ohřev vody bojlerem na noční proud, vytápění plynovým kotlem, v místnostech jsou radiátory. V letních měsících je provozována venkovní předzahrádka. Za domem je oplocený pozemek se zámkovou dlažbou, momentálně se využívá jako parkoviště, další parkování je před penzionem. V ceně je veškeré vybavení, možno hned pokračovat v provozu. Veškerá občanská vybavenost v místě. Široké možnosti využití. Nemovitost lze financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Více info v RK.

Elektřina: **220/380**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ano**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Ševčík Lubomír

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900865528**