

Prodej - Rodinný dům Svěpomoc III, Přerov I-Město

7.900.000 Kč

včetně provize a právního servisu

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Přerov**

Město: **Přerov**

Ulice: **Svěpomoc III**



Popis nemovitosti:

Pokud hledáte nemovitost pro rodinné bydlení a zároveň pro Vaše podnikání, pak právě Vám je přesně tato nabídka. V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízím ke koupi samostatně stojící rekonstruovaný dům na ulici Svěpomoc III v Přerově. Patrová nemovitost nabízí na dvou podlažích prostory jak komerční, tak i bytové. V přízemí jsou k dispozici obchodní prostory a 2 kanceláře, kuchyňka, toalety, v patře pak zasedací místnost s kuchyňkou, 3 kanceláře, WC s koupelnou. K dispozici je také podsklepení a půdní prostor s možností dalšího rozvoje. Z ulice jsou součástí nemovitosti dvě zrekonstruované garáže se samostatným přístupem z ulice a pozemek za domem. Celková výměra pozemku je 347 m². Dům je napojen na elektřinu, plyn, vodovod, kanalizace a topení je řešeno plynovým kotlem pro každé podlaží zvlášť. Objekt byl v posledních letech zásadně rekonstruován včetně oken, fasády, omítek, rozvodů elektřiny, podlah, koupelny a WC. Nemovitost je vzhledem ke své poloze a dostupnosti do města vhodná i pro sídlo firmy, poradenskou činnost, kancelář lékaře, advokáta a další. Samostatná bytová jednotka je pak přístupná po vlastním schodišti. Rád Vám nemovitost představím na osobní prohlídce.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **0**

Pl. pozemku: **347**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Beták reality

Kratochvílova 624/43, Přerov, 750 02

tel. , +420 777 946 898, info@betak-reality.cz

Makléř:

Beták Alexandr

tel. 420777946898, info@betak-reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 600**