

Prodej bytu 4+1 (175 m2) s lodžii a balkónem v centru Pardubic (ul. Nerudova)

10.900.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Pardubice**

Druh: **4+1**

Město: **Pardubice**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji výjimečný byt 4+1 (175 m2) s lodžii a balkónem v centru Pardubic (ul. Nerudova, Zelené Předměstí). Tento moderně zařízený byt se nachází ve 2. NP zděného domu jehož kolaudace proběhla v roce 2005. Samotný byt, ve kterém je podlahová plocha obývacího pokoje s jídelnou a kuchyní 65 m2, prošel rekonstrukcí před cca 5-ti lety (koupelna s toaletou, vestavné skříně, obložkové dveře, nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči zn. Miele a De Dietrich, atd). Součástí prodeje je na míru vyrobené vybavení. Klimatizace je samozřejmostí. K bytu náleží sklep (3,5 m2) v 1. NP domu. V okolí je veškerá občanská vybavenost (školky, školy, ochody, MHD, atd.). Výhodou je docházková vzdálenost na vlakové a autobusové nádraží. Po dohodě lze přikoupit i kryté parkovací stání v 1. NP domu. Pro další informace či sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveďeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuveďeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Pl. pozemku: **175**

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuveďeno**

Zařízeno: **ne**

Výťah: **ano**

Počet pater: **5**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

Realitní kancelář STING, s.r.o.

Pernštýnské nám. 66, Pardubice, 530 02

tel. +420 466 265 087, pardubice@rksting.cz

Makléř:

Raba Pavel

tel. 800 10 30 10, klientsky.servis@rksting.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 129449**