

Prodej rodinného domu, 120 m2, Svitavy, ul. Okružní

2.900.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Svitavy**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Svitavy**

Typ: **prodej**

Ulice: **Okružní**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji rohový, rodinný dům určený k celkové rekonstrukci o zastavěné ploše 156 m². Dům má dispozici 3+2, s malou zahrádkou v zadní části pozemku a nachází se v městské části Lány ve Svitavách. Dispozice domu v přízemí: vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj a ložnice (provizorně přepažena na dva menší pokoje), vstup do sklepa a do zadní přístavby se sociálním zařízením, koupelnou a výstupem na zahradu. Ve druhém podlaží je malá kuchyňka se spíží, velký obývací pokoj a vstup na půdu vhodnou k rekonstrukci na obydlí. Tento rodinný dům je v původním stavu, což poskytuje novým majitelům možnost upravit si ho podle svých představ a potřeb. Dům je však stále v dobrém stavu a byl přiměřeně udržován. Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě, tedy elektřinu 230 V, plyn, vodovod, odpady. Vytápění a ohřev vody je pomocí průtokového plynového kotle. Zaparkovat auto můžete přímo před vchodem. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

Elektřina: **220/380**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvezeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvezeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Křeček Jiří

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900865210**