

Prodej bytu 3+1 s velkou lodžii, v osobním vlastnictví

4.730.000 Kč

včetně provize a právních služeb

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Uherské Hradiště**

Město: **Uherské Hradiště**

Ulice: **Sadová**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji slunný byt o velikosti 3 + 1 v obci Uherské Hradiště, konkrétně v části obce Mařatice na adrese Sadová 976. Tento panelový dům se nachází ve velmi dobrém stavu a nabízí ideální prostředí pro rodiny s dětmi. Jedním z hlavních lákadel této nemovitosti je bezpečné a klidné okolí, které je ideální pro děti. V blízkosti se nachází školy, školky, parky, obchod, pošta, které zaručují aktivní a plnohodnotný život pro celou rodinu. Byt prošel velmi pěknou rekonstrukcí, elektřina je zde v mědi, v kuchyni, obývací a chodbě jsou snížené stropy. Kuchyně zde byla vyrobena na míru a je vybavena značkovými a tichými spotřebiči. Velmi prakticky je řešeno propojení prostorného obývacího pokoje a kuchyně výdejním okýnkem. Při vstupu do dětského pokoje jsou po stranách úložné prostory. V koupelně je sprchový kout a umyvadlo, toaleta je samostatně. Posledním pokojem je ložnice se vstupem na prostornou lodžii, kterou u bytu ocení snad každý. Celková podlahová plocha bytu činí 69m² s užitnou plochou 80m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení pro celou rodinu. K bytu patří prostorný zděný sklep. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **ano**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **ano**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **panel**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **sídlště**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **neuvedeno**
Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.: **70**
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **2**

Zakázku nabízí:

RE/MAX Quality

Na Příkopě 814, Vsetín, 755 01

tel. , +420 725 686 500, quality@remax-czech.cz

Makléř:

Rychlík Libor

tel. +420603203232, libor.rychlik@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 383703**