

Prodej zemědělská usedlost, 200 m2 - Jahodov

12.980.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **zemědělské usedlosti**

Typ: **prodej**

Okres: **Rychnov nad Kněžnou**

Město: **Jahodov**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Tento rozsáhlý komplex nemovitostí v Rychnově nad Kněžnou Jahodov nabízí jedinečnou kombinaci soukromí a rozlehlých pozemků, které představují skvělý potenciál pro různé účely. S více než 10 000 m2 zahrady a možností další výstavby podle územního plánu, k dispozici v rámci prodejní ceny je dalších minimálně 30 000 m2 travních porostů a lesa, tímto je tento komplex skutečně unikátní. Hlavní obytná část zemědělské usedlosti prošla postupnou a důkladnou rekonstrukcí, což vytvořilo moderní a pohodlné bydlení pro současné obyvatele. Kromě toho jsou k dispozici další prostory ve dvou patrech, které lze přizpůsobit podle potřeb nových majitelů. Velká stodola, přilehlá k hlavní budově, nabízí další možnosti využití, ať už pro skladování, dílnu nebo jiné podnikatelské účely. Tento komplex nenabízí pouze soukromé bydlení, ale také potenciál pro rozvoj a růst. S dostatkem volného prostoru lze snadno rozšířit obytnou plochu nad rámec běžných standardů, nebo využít pozemky pro podnikání, rekreační účely či jiné investiční projekty. Celkově je tato nemovitost výjimečnou příležitostí pro ty, kteří hledají kombinaci klidného venkovského života a potenciálu pro investice a rozvoj.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **250**

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **44847**

Zařizeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 20413**