

## Pronájem občerstvení, 253 m2, Karlštejn

**29.800 Kč/měsíc**

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Beroun**

Druh: **restaurace**

Město: **Karlštejn**

Typ: **pronájem**

Ulice:



### Popis nemovitosti:

K pronájmu zařízené občerstvení, které se nachází přímo na hlavní pěší zóně vedoucí k hradu Karlštejn, vedle pošty.

Kapacita: venkovní posezení 32 míst a uvnitř 10 míst. Dispozice: menší místnost s posezením, kuchyň, pracovní místnost s výčepem - zkolaudováno jako občerstvení. Další větší místnost je zkolaudována jako obytná, kde se dají případně pořádat klubové akce. Technická místnost a dále pro provoz nutné dámské, pánské toalety a šatna pro zaměstnance s příslušenstvím (vana, sprchový kout, umyvadlo). Velkou výhodou je jedno parkovací místo pro personál, přímo na pozemku. Další parkovací místa je možné využít na hromadném placeném parkovišti za zvýhodněný roční poplatek. Volné ihned. Spojení vlakem. Více informací u makléře.

Elektřina: **220/380**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveдено**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuveдено**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveдено**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuveдено**

Zařízeno: **ano**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

**M&M reality holding, a.s.**

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

**Soušková Ivana**

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900861225**