

Prodej bytu 5+kk, 164 m2, Vysoké nad Jizerou

15.449.999 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **5+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Semily**

Město: **Vysoké nad Jizerou**

Ulice: **K. Havlíčka Borovského**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji dvoupatrový apartmán s hambalkou o výměře 164,6 m2 s terasou a pozemkem 130 m2 v jednom z nejvýše položených horských měst v ČR, Vysoké nad Jizerou. Jedná se o projekt dvou novostaveb rodinných domů horského rázu, každý o třech bytech s vlastním vchodem s plánovaným dokončením v září roku 2025. Dispozice přízemí apartmánu: sklad lyží a kol, zádveří, technická místnost, obývací s jídelnou, kuchyň, koupelna, komora, terasa, zahrada. Druhé patro: chodba, koupelna, tři ložnice. V patře je dále udělaná tzv. hambalka, tedy vyvýšený pochozí prostor pod střechou. Součástí je podíl na společné zahradě s biotopem. Je možno přikoupit až dvě parkovací stání. Voda bude zajištěna ze studny. Topení bude řešeno třemi tepelnými čerpadly vzduch / voda a křbovými vložkami na dřevo. Hrubá stavba bude dokončena do letošního září. Tato lokalita je synonymem pro kvalitní životní prostředí, nabízející klid pro bydlení či rekreaci v dosahu turistického a sportovního využití.

Elektřina: **neuveďeno**

Plyn: **neuveďeno**

Voda: **neuveďeno**

Odpady: **neuveďeno**

Vytápění: **neuveďeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuveďeno**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Balkon: **neuveďeno**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Sinaj Kristýna

tel. 296 399 006, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900863328**