

prodej bytu 3+1, 65m2, ulice Uhelná, Hradec Králové

4.300.000 Kč

Vlastnictví: **družstevní**

Okres: **Hradec Králové**

Druh: **3+1**

Město: **Hradec Králové**

Typ: **prodej**

Ulice: **Uhelná**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji částečně zrekonstruovaný byt 3+1 v dobrém stavu v ulici Uhelná, Hradec Králové o podlahové ploše 65m2. Byt má dva neprůchozí pokoje, obývací pokoj s balkónem, kuchyň s přípojkou na pračku, koupelnu, samostatnou toaletu a dva sklepy. Ložnice a obývací pokoj s balkónem jsou orientovány na jiho-východ, druhá ložnice a kuchyně na severo-západ. Je zde nově položené lino, zrekonstruovaná koupelna a nová plastová okna. K dispozici je hřiště na pozemku družstva v uzavřeném areálu. K bytu je možnost pronájmu parkovacího stání v garáži, nebo parkování za domem na pozemku. Byt se nachází ve zděném domě v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti (školy, školky, obchody, služby, Poliklinika). Voda je ohřívána bojlerem, topení je dálkové z Opatovic, sporák je plynový. Jedná se o ideální bydlení pro rodinu, či byt na investici. Těšíme se na Vás na prohlídce!

Elektřina: **neuveďeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveďeno**

Stav obj.: **dobry**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **rušná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ano**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **5**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

Finpos realitní kancelář

Hodějovského 541, Benešov, 256 01

tel. +420 770 129 770, centrala@rkfinpos.cz

Makléř:

Vejdělek Tomáš

tel. 602 258 665, tomas.vejdelek@rkfinpos.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 935/RZ/90**