

Prodej rodinného domu 141 m2 s garáží a zahrádkou 382 m2, Havlíčkův Brod

4.390.000 Kč

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního s

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Havlíčkův Brod**

Město: **Havlíčkův Brod**

Ulice: **Údolní 1042/1042**



Popis nemovitosti:

Nabízím k prodeji dům (3+1) o zastavěné ploše 78 m2, s užitnou plochou 141 m2 v Havlíčkově Brodě s travnatou zahradou 382 m2. V domě jsou původní rozvody vody, elektřiny a plynu. Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem, ohřev vody pomocí boileru. Dům je zděný, dokončen roku 1972, kolem roku 2000 došlo k jeho zateplení a k výměně oken za plastová. Střecha je sedlová s eternitovou krytinou, bez zateplení. Dispoziční řešení 1.NP - dvě chodby, kuchyň, dva pokoje, koupelna, WC, schodiště na půdu a schodiště do sklepa. Půdní prostory mají velký potenciál k rozšíření obytných prostor, nyní je zde jeden pokoj. Sklepní prostory nabízejí chodbu, 2 velké sklepy, 1 malý sklípek, prádelnu a garáž s 380V. Na zahradě je skleník a dřevěný domek na nářadí.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **78**

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **460**

Zařizeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář

Havlíčkovo náměstí 161, Havlíčkův Brod, 580 01

tel. , +420 608 824 283, havlbrod@rkevropa.cz

Makléř:

Mezera, Ing. Martin

tel. 420770180405, martin.mezera@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 29869**