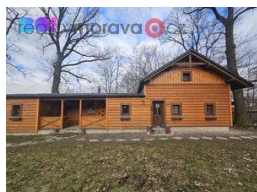


Prodej jezdeckého areálu 28 586 m2, Frýdek - Místek

-
cena u makléře

Vlastnictví: **neuvedeno** Okres: **Frýdek-Místek**
Druh: **zemědělské usedlosti** Město: **Baška**
Typ: **prodej** Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám výjimečnou příležitost stát se majitelem stylového jezdeckého areálu v okrese Frýdek-Místek. Tento prostor o celkové ploše 28 586 m2 nabízí skvělou dostupnost z dálnice a navíc disponuje dalších 18 299 m2 pastvin v dlouhodobém pronájmu, čímž poskytuje ideální podmínky pro vaše koně. Areál je kompletně vybaven pro komfortní užívání koní i jezdců. Můžete se těšit na 23 boxů, z nichž 8 je vybaveno venkovními paddocky, a 3 prostorné pastevní přístřešky, pastviny jsou samozřejmostí. Podlaha v boxech je pokryta stájovými gumovými rohožemi, což zajišťuje pohodlí a bezpečí vašim miláčkům. K dispozici je také mycí box, krmná místnost a jezdecká hala o rozměrech 30x60 m2 s kvalitním pískovým povrchem. Pro zájemce o venkovní ježdění je možnost dobudování venkovní jízďárny, aby bylo vaše jezdecké vyžití kompletní, kruhová ohrada, která je velmi využívána k lonžování, či výcviku přirozené komunikace. Areál má vlastní studniční vrt. Pro vaše pohodlí je zde také bydlení pro majitele a personál. Stylový zděný, dřevem obložený dům nabízí útulný obývací pokoj s krbem a jedinečné schodiště vyrobené na zakázku uměleckým kovářem. V patře najdete prostornou ložnici a dostatek úložného prostoru. Dále se můžete těšit na kuchyň, koupelnu, WC a předsíň. Pro stájový personál je k dispozici mobilní dům s veškerým vybavením, včetně kuchyně, obývacího pokoje s krbem, 2 ložnic, 2 koupelen, 2 WC a verandy. Pro vaše společenské setkání či odpočinek po ježdění je zde připravena klubovna s posezením a krbem, plně vybavená kuchyně a sociální zařízení. Venkovní posezení s možností grilování je ideální volbou pro letní večery či oslavy. Jednotný styl areálu, spojení designu, dřeva, klidu a pořádku, Vás určitě uchvátí. Vaši koně budou žít v prostředí, kde se cítí spokojeně a šťastně. Díky různorodosti terénu a možnosti vyjížděk do okolní krajiny mohou na své přijít jak zkušení jezdci, tak i rekreační milovníci ježdění. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a zavolejte našemu makléři. Domluvíte si prohlídku a splníte si sen o vlastním jezdeckém areálu, který vám poskytne nejenom komfort, možnost kvalitní sportovní přípravy, ale hlavně radost ze života s koňmi.

Elektřina: 220	Materiál: dřevostavba	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 300
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 28586
Vytápění: ano	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

BO! reality a finance s.r.o.

Husova 406, Třinec, 739 61

tel. , +420 725 808 080, info@boreality.cz

Makléř:

Kubláková Petra

tel. +420 725 80 80 80, info@boreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 4269**