

Prodej haly ve Staré Břeclavi

4.490.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Břeclav**

Druh: **prostory pro sklad**

Město: **Břeclav**

Typ:

Ulice: **Na Pěšině**



Popis nemovitosti:

Nabízíme prodej budovy ve Staré Břeclavi, na vlastním pozemku. Zkolaudováno na autoservis, prodejnu náhradních dílů a prodejnu barev a laků. Možnost změny užívání - rekolaudace dle územního plánu plochy "S - smíšené obytné", které zahrnují i možnosti různého podnikání. Z důvodu zamezení přístupu z ulice Lidická, kde je pozemek jiného vlastníka, je možný přístup z ulice Na Pěšině, což bez dispoziční změny částečně omezuje využití zadní části objektu, která je přístupná chodbou. Osazená nová vrata a vstupní dveře do objektu. Stavba je zděná, střešní konstrukce dřevěná. Alarm a kamerový systém. Výhodná poloha v rámci Břeclavi s vjezdem z ulice Na Pěšině. Část budovy je pronajata. Lze přikoupit vedlejší budovu stojící na cizím pozemku. Bližší informace si vyžádejte na uvedeném emailu, či telefonu. Cena bez provize RK.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **240**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Schmidt reality s.r.o.

Veveří 365/46, Brno, 602 00

tel. , +420 601 250 350, info@schmidt-reality.cz

Makléř:

Bartošic, Ing. Zbyněk

tel. +420 776 830 006, zbynek.bartosic@schmidt-reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 23058**