

Prodej, rodinný dům, 1317 m2, Prameny

5.990.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Cheb**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Prameny**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji rodinný dům využívaný jako penzion, který se nachází v klidném prostředí CHKO Slavkovský les v části obce Prameny, obec Prameny, okres Cheb. Tato nemovitost vám poskytuje skvělou příležitost provozovat ubytování a hostinskou činnost. Po částečné rekonstrukci je dům připraven poskytnout pohodlné a příjemné ubytování pro Vaše hosty. Tento dům se nachází na parcele o rozloze přes 1000 m2, která je obklopena klidnou přírodou. Nemovitost se nachází pouhých 10 km od lázeňského města Mariánské Lázně, což nabízí výhodné spojení s lázeňským ruchem. V letních měsících můžete využít okolní přírodu pro cyklistiku a turistiku, zatímco v zimě se můžete vydat na běžky do blízkého okolí. Dům je po částečné rekonstrukci a je v dobrém stavu. Jedná se o patrový cihlový objekt s dvěma podlažími. Zastavěná plocha činí 150 m2 a užitná plocha dosahuje přibližně 700 m2. Na pozemku o rozloze 1317 m2 je dostatek prostoru pro relaxaci a odpočinek. Vybavení nemovitosti je součástí prodeje, což Vám umožní okamžitě přistoupit k provozování ubytovacího zařízení. Celkově se jedná o atraktivní nabídku pro ty, kteří hledají klidné prostředí a možnost podnikání v turisticky atraktivní lokalitě. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **150**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **1317**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Euro Reality Plzeň s.r.o.

Ruská 608, Mariánské Lázně, 353 01

tel. , +420 605 132 128, callcentrum@euroreality.net

Makléř:

Oleksink Robin

tel. 605132128, 605132128, callcentrum@euroreality.net

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 7835**