

Prodej, rodinný dům, 18620 m2, Rajské údolí, Čachrov, Šumava

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Klatovy
cena u makléře	Druh: rodinný dům	Město: Běšiny
	Typ: prodej	Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost- usedlost, která se nachází v Rajském údolí u Čachrova - bráně Šumavy. Je situována na dobře dostupném místě o celkové výměře 18 620 m2. Nájezd na hlavní silnici do Železné Rudy, Německa, Klatov, Plzně a Prahy je odtud pouhé 3 km a přesto zůstává toto místo v hlubokém klidu a harmonii čisté přírody. Můžete zde pozorovat divokou zvěř přímo z obývacího pokoje prostorného domu, či se nechat opíjet zvukem věčně šumícího vodopádu, který vychází z přílehlého vodního díla, pohledem z terasy, nebo jenom tak sedět u řeky a sledovat valící se vodu u jezu, nebo pozorovat tiše plovoucí ryby. Vodní dílo je včetně vodního práva, osazeno Francisovou turbínou o výkonu 10 KW, která byla před deseti lety repasována, ale vzhledem k vybudování nové elektrické přípojky se momentálně nepoužívá. Pitná voda je přivedena ze dvou vrtů v kamenném podloží, k pohodovému užívání slouží moderní tříkomorová čistička. Vytápění je řešeno krbem s rozvodem vzduchu do místností, nebo topnými panely. Toto je místo, které má autentickou energii čisté Šumavy. Má také potenciál mnoha úrovní. Můžete si zde splnit své sny či vize, v dalším rozvoji tohoto krásného kousku panenské přírody, dle svého vkusu, / možnost okamžité další zástavby - stavební pozemek /, nebo se ihned nastěhovat a užívat si tuto lokalitu. Obrovskou výhodou jsou vlastní zdroje, které vám zajistí nezávislost na všech časech. Jedná se o skutečně lukrativní nabídku, které se již téměř nevyskytují. Cenu a další podrobnosti vám sdělí náš realitní specialista.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 101
Voda: neuvedeno	Umístění: samota	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku: 18620
Vytápění: ano	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Euro Reality Plzeň s.r.o.

Ruská 608, Mariánské Lázně, 353 01

tel. , +420 605 132 128, callcentrum@euroreality.net

Makléř:

linka Zákaznická

tel. 605132128, 605132128, callcentrum@euroreality.net

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 7851**