

Pronájem byty 4+1, 149 m2 - chomutov

20.000 Kč/měsíc

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **4+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Chomutov**

Město: **Chomutov**

Ulice: **Školní**



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k pronájmu mezonetový byt s balkonem o dispozici 4+1 v rodinné vile v centru města Chomutov. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží a jeho užitná plocha činí 149m2. V prvním patře bytu se je umístěna prostorná chodba, která je díky designovému prosklení prosvětlena denním světlem z obývacího pokoje, plně zařízená kuchyně s francouzskými okny a vstupem na balkon, prostorný obývací pokoj orientovaný na západ, ložnice se samostatně oddělenou šatnou, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Dále je zde pracovna, ze které se vchází do samostatného pokoje ve druhém patře. Byt je vkusně a stylově vybavený a nový nájemník zde jistě ocení maximální komfort, který tato nemovitost nabízí. Předností této nemovitosti není jen její unikátní stav, ale také její skvělá poloha. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost pro každodenní potřeby a na své si přijdou i sportovní nadšenci, v blízkosti bytu je cyklostezka vedoucí do Bezručova údolí a několik sportovišť. Byt je vytápěn zánovním kondenzačním kotlem, který se zároveň postará o ohřev vody. V bytě je k dispozici samostatná wi-fi, která je vedena optikou. Celkové náklady na byt činí 20 000,- + poplatky za energie (které činí 6000 Kč) + 1x kauce ve výši nájemného + provize RK: 24 200 Kč. Pokud vás tato nemovitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vás nemovitostí provedeme.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 20273**