

Prodej rodinného domu v Karlových Varech, ul. Ondříčkova

16.774.400 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Karlovy Vary**

Město: **Karlovy Vary**

Ulice: **Ondříčkova**



Popis nemovitosti:

!PŘI RYCHLÉM JEDNÁNÍ SLEVA MOŽNÁ!

Prodej luxusní nemovitosti ve vybrané lokalitě Kalových Varů. Města zapsaného mezi světové dědictví a památky UNESCO.

Tato vila s užitnou plochou 451 m², garáží 49 m² pro dva vozy a terasou 65 m², nabízí ve třech nadzemních podlažích obytnou plochu 337 m². V prvním jsou pokoje pro hosty, kuchyň, technická místnost a vstup do garáže. Ve druhém je obývací pokoj s jídelnou, kuchyň, zimní zahrada, wellness a pracovna se vstupem na terasu. Třetí podlaží disponuje dvěma ložnicemi, koupelnou s lázní a vanou jacuzzi, fitness se zimní zahradou. Jsou zde dubové podlahy a v celém domě užity jen ty nejkvalitnější materiály. Je zde také vybudována šachta k realizaci výtahu. Teplo je zřízeno plynovým kotlem, který také zajišťuje ohřev vody. Elektrika 220/380V a solární panely. Kanalizace a vodovod veřejný. Udržovaná zahrada 355 m² z celkového pozemku 547 m², podtrhuje výjimečnost celého domu. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním vám pomůžeme.

Elektřina: **220/380**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ano**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Kavina Richard

tel. 810 300 300, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900863262**