

Prodej bytu 3+1, Odry

2.750.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Nový Jičín**

Město: **Odry**

Ulice: **tř. Osvobození**



Popis nemovitosti:

Sháníte vlastní bydlení? Na půl cesty mezi Ostravou i Olomoucí? Máme pro vás byt v osobním vlastnictví v Odrách. S dispozicí 3+1 a výměrou 72 m² už můžete tvořit zázraky, ať se pustíte do kompletní rekonstrukce nebo provedete jen pár oživujících úprav. Prostorné pokoje, zděné jádro, plastová okna s výhledem do zeleně a orientací na 2 světové strany - to jsou další specifika tohoto krásného bytu. A co opravdu stojí za zmínku, jsou původní udržované dřevěné parkety. Byt se nachází na zvýšeném prvním podlaží, což vzhledem k absenci výtahu je výhodou. Na vše, co není třeba mít po ruce, můžete ještě využít 2 sklepy o celkové velikosti asi 7 m². Cihlový dům má nová okna, centrální topení, novou střechu i zateplení mezi sklepy a byty. V příštím roce je plánováno zateplení domu. V domě jsou k dispozici společné prostory jako kolárna, sušárna a společenská místnost. A lokalita? Z jedné strany domu zažíváte venkovskou pohodu, druhým vchodem to máte pár kroků na autobusové nádraží, či do parku u řeky. Obchody, školy i náměstí jsou dostupné v okruhu několika minut. Odry mají dobrou polohu mezi městy. Do Ostravy, Opavy nebo Olomouce dojedete za 30 minut. A zajímavá je zde i příroda. Oderské rybníky, Oderské vrchy, svahy Nízkého Jeseníku skýtají spoustu nápadů na výlety. V případě zájmu o více informací či prohlídku nás neváhejte kontaktovat!

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **ano**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **centrum obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **72**

Podlahová pl.: **72**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

BO! reality a finance s.r.o.

Husova 406, Třinec, 739 61

tel. , +420 725 808 080, info@boreality.cz

Makléř:

Jemelíková Silvie

tel. +420 725 80 80 80, info@boreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 4306**