

Prodej, dům, 180 m2 - Lešná - Mštnovice

3.990.000 Kč

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního s

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Vsetín**

Město: **Lešná**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Century21 3D Reality Vám nabízí ke koupi budovu bývalé školy v obci Lešná, místní části Mštnovice. Dům v posledních letech sloužil pro komerční účely, ale rekonstrukcí jej lze upravit na nadstandardní bydlení, případně rozdělit na několik bytových jednotek. Zastavěná plocha domu činí 263 m2 a patří k němu pozemek o celkové výměře 445 m2. V přízemí o užitné ploše cca 180 m2 se nachází jedna velká místnost o výměře cca 46 m2, čtyři další místnosti o výměře od cca 11 m2 do cca 24 m2, zázemí v podobě kuchyňky, 2 x WC, koupelna, chodba, technická místnosti/sklad a schodiště do sklepa a na půdu. Objekt je z menší části podsklepen a k využití je také rozsáhlý půdní prostor. Do budovy lze vstoupit z čelní strany od hlavní cesty, nebo také zezadu od parkoviště. Příjezd až k budově je zajištěn po asfaltové komunikaci. Budova je napojena na vodovod a kanalizaci. Připojení na plyn je možné. Vytápění zajišťují litinová kamna na tuhá paliva. Prostory jsou vyklizeny a připraveny pro nového majitele. Obec se nachází v těsné blízkosti města Valašské Meziříčí, nedaleko od rozvíjející se průmyslové zóny Lešná. Ráda Vám budovu ukáži osobně a pomohu v případě zájmu se zajištěním financování. Chcete-li prodat jinou nemovitost, abyste mohli koupit tuto, ozvěte se a pokusíme se najít řešení. Doporučuji shlédnout 3D prohlídku objektu.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **263**

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **445**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 Váš realitní partner

Palackého 697/1, Nový Jičín, 741 01

tel. , +420 774 980 366, vasrealitnipartner@century21.cz

Makléř:

Vymětalíková, Ing. Adéla

tel. 420603885715, adela.vymetalikova@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 296043**