

Prodej krásného bytu 2+kk s garáží v Olomouci, ul.Horní Lán

5.790.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Olomouc**

Druh: **2+kk**

Město: **Olomouc**

Typ: **prodej**

Ulice: **Horní Lán**

Popis nemovitosti:

Nabízíme exkluzivně prodej zánovního cihlového bytu o dispozici 2+kk s terasou v Olomouci na ulici Horní Lán. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se ve 4. patře cihlového bytového domu s výtahem. Plocha bytu včetně terasy činí cca 71 m², k bytu náleží také komora na patře. Součástí prodeje je garážové stání přímo pod domem a sklepní kóje o výměře cca 9 m². V bytě je prostorná koupelna s vanou, umývadlem, WC, otopným žebříkem a prostorem pro pračku. Kuchyňská linka je rohová s varnou deskou, horkovzdušnou troubou, dřezem a mikrovlnkou. V předsíni je vestavěná šatní skříň. Plastová okna, plovoucí podlaha, dlažba, internet. Dobrá dopravní dostupnost (v dosahu zastávek autobusů a tramvaje), v místě veškerá infrastruktura a služby, poblíž nákupního centra OC Haná. Nízké náklady na bydlení, volné ihned. Vhodné i jako investice k následnému pronájmu, možnost financovat koupi hypotékou. Bližší informace v RK.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **71**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.: **71**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **7**

Patro: **5**

Zakázku nabízí:

Hanácká realitní kancelář, spol. s r.o.

Riegrova 6, Olomouc, 772 00

tel. +420 585 227 629, hrk@hrk.cz

Makléř:

Korytar Ing. Petr

tel. +420 603 866 113, petrkorytar@hrk.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA HRK24-13001**