

Pronájem obchodního prostoru, 74m2

11.500 Kč/měsíc

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Vsetín**

Druh:

prostory pro obchod Město: **Valašské Meziříčí**

Typ:

pronájem

Ulice: **Polášková**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu komerční prostor, který se nachází na ul. Polášková ve Val. Meziříčí. Prostor o celkové výměře 74m2 je situován ve 2.NP obchodního domu Cimala. Prodejní část je 63m2 a zázemí se soc. zařízením je 11m2. V tuto chvíli je zde zavedená prodejna s látkami a bytovým textilem. Nabízí se možnost využití prodejny ke svému vlastnímu podnikání nebo je možné převzít prodejnu a pokračovat v téměř 30leté tradici tohoto obchodu. Prostory budou k dispozici od 1.4.2024. V budově je k dispozici výtah a zabezpečovací zařízení. Prostory jsou vytápěny kondenzačním plynovým kotlem. V celém obchodním domě jsou aktuálně nová okna, což snižuje náklady na vytápění. Parkování je k dispozici na veřejném parkovišti v těsné blízkosti budovy. Nájemné činí 11.500Kč a zálohy na energie jsou 5.000Kč. Jedná se komerční prostor na dobré adrese v reprezentativní budově se secesními prvky. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **689**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **2**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

RE/MAX Quality

Na Příkopě 814, Vsetín, 755 01

tel. , +420 725 686 500, quality@remax-czech.cz

Makléř:

Fiala Hynek

tel. +420604321485, hynek.fiala@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 382285**