

Prodej bytů 1+KK 33 m2 Nový Hrozenkov

3.050.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Vsetín**

Druh: **1+kk**

Město: **Nový Hrozenkov**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Hledáte něco víc než obyčejné bydlení? Chcete zkusit opravdový komfort v srdci přírody? Nebo snad zvažujete investici na Valašsku? BOreality Vám nabízím ke koupi byt o dispozici 1+KK o podlahové ploše 33 m2 s balkónem o ploše 10 m2, v kompletně zrekonstruovaném objektu městyse Nový Hrozenkov. Tento byt se nachází v třípodlažní budově s výtahem ve druhém nadzemním podlaží. Součástí této bytové jednotky je sklep, který nabízí dostatek prostoru pro uložení sportovního vybavení. Samozřejmostí je parkovací místo, které naleznete přímo před domem. Bytový dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Vytápění je řešeno plynovým kotlem. Všechny pozemky okolo jsou v podílovém vlastnictví majitelů jednotlivých bytů. V letním období bude možno využívat k posezení pergoly a vaše nejmenší ratolesti dětské hřiště. V obci Nový Hrozenkov se nabízí spousta volnočasových aktivit v zimních, ale i v letních měsících. Cyklostezky, turistické trasy, jezero Balaton, sběr hub, lyžování-Ski areál Kohútka. Dále nesmíme zapomenout, že za pouhých 8 min. jízdy autem se dostaneme do Velkých Karlovic, které jsou velmi oblíbené turisty. Občanská vybavenost obce (škola, školka, zdravotní centrum, pošta, obchod, autobusová a vlaková zastávka). Předpokládané dokončení projektu a předání bytů je plánováno na konci roku 2025. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.:
Voda: neuvedeno	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.: 33
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: ano	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 3	Patro: 2

Zakázku nabízí:

BO! reality a finance s.r.o.

Husova 406, Třinec, 739 61

tel. , +420 725 808 080, info@boreality.cz

Makléř:

Zámečník Radek

tel. +420 725 80 80 80, info@boreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 4213**