

Prodej rodinného domu 4+kk 160m2 Bernartice

6.190.000 Kč

Nová výhodnější cena!

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Písek**

Město: **Bernartice**

Ulice: **Týnská**



Popis nemovitosti:

Bernartice u Milevska - prodej rodinného domu 4+kk Nabízíme na prodej rodinný dům v okrajové části městyse Bernartice u Milevska. Jedná se o zděnou zateplenou stavbu kolaudovanou v roce 2010, kdy došlo k roce 2018 k rekonstrukci podkroví a rozšíření dispozice na 4+kk. Celkově tak dům nabízí 160m2 užitné plochy a celková plocha parcely je 423m2. Dispozice: za vchodovými dveřmi je předsíň s oknem a přímým vstupem do haly, kde je na levé straně vstup do samostatné ložnice, dále je vstup na WC, vstup do technické místnosti, vedle vstup do spodní koupelny se sprchovým koutem a také vstup do otevřené kuchyně s jídelním koutem, za kuchyní je obývací pokoj. Z jídelny je schodiště do podkroví, kde jsou po stranách dvě ložnice a mezi nimi je prostorná koupelna s vanou. Vytápění je řešeno plynovým kotlem s vedením do podlahy a částečně do radiátorů, ohřev vody zajišťuje bojler, dům je napojený na obecní vodovod, odpad je řešen vlastní čističkou vody. Na oploceném pozemku je vstupní brána pro vjezd auta a parkování a také velká pergola s krbem a dílnou, kde se dají trávit chvíle volna včetně grilování. Přední část domu je směřována na jihozápad a nabízí tak dostatek slunce. Městys Bernartice mají svůj úřad, poštu, obchody, restauraci a hlavně je dobré spojení do Milevska (11km), do Bechyně (12km), Písek je 19km, Tábor 23km. Tento dům doporučujeme klientům, kteří hledají klidné bydlení, nechtějí velkou zahradu, ale mají dostatek prostoru na svoje rajčata, skleník, kotec pro psa....vše pohromadě. Navíc vám pod okny šumí Bilinský potok. V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky. Financování vám pomůžeme zajistit přes RX Finance.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **samostatný**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **109**

Podlahová pl.: **0**

Pl. pozemku: **423**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

RE/MAX Optimal

tř. Národní svobody 181/26, Písek, 397 01

tel. , +420 731 110 367, optimal@re-max.cz

Makléř:

Kudrlička Aleš

tel. +420731110367, ales.kudrlicka@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 381022**