

Pronájem bytu 3+1 v klidné lokalitě JS

13.000 Kč/měsíc

bez DPH, včetně poplatků, + provize RK, včetně prá

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Zlín**

Město: **Zlín**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Pronájem velmi prostorného bytu 3+1 s lodžii na ul. Budovatelská v těsné blízkosti supermarketu Billa, ve 2. patře, v klidné lokalitě, mezi vzrostlými stromy, v příjemném a klidném prostředí, s vynikající občanskou infrastrukturou v okolí supermarketu Billa. Byt je vhodný pro vícečetnou rodinu. Byt se nachází v klidné části JS na ul. Budovatelská, se skvělou dostupností 50 m od nákupního centra Billa, trolejbusu, dětského hřiště, dětské herny, koupaliště i lesa. Také s vynikající pěší dostupností do centra města. Byt 3+1 disponuje velkým obývacím pokojem spojeným s kuchyní, kde je dostatkem místa i na jídelní stůl a dvěma samostatnými pokoji, které jsou odděleny od obývací zóny a kuchyně a nabídnou Vám klid k odpočinku. Všechny pokoje jsou neprůchozí, jsou samostatné. Zděné jádro - koupelna s vanou a samostatné WC jsou v původním, však vynikajícím stavu. Velký úložný prostor - skříň se nachází na chodbě bytu, bonusem je samostatná komora, nebo případně pracovna. Lodžie je situovaná na východní stranu a nabídne Vám soukromí k odpočinku, na lodži není vidět z ostatních bytů. V letních měsících Vám bude v tomto bytě velmi příjemně, jelikož jsou obývací pokoj s lodžii a kuchyní orientovány na východní stranu. K bytu náleží samozřejmě sklep a společné prostory domu. U bytového domu je bezproblémové parkování. Nabízený byt je ve skvělé kondici a perfektním stavu, je vhodný pro rodinu s dětmi nebo pár který využije nadmíru nabízeného prostoru, nebo práce z domu. Majitel požaduje dvě kauce na zajištění bytu. Cena pronájmu bytu 13 000,- + zálohy na energie 5 000,-, celkem Vás tento byt bude stát 18 000,- měsíčně. Vyúčtování energií jsou vždy jednou za rok. MHD se nachází 30m od domu. Využijte tuto skvělou nabídku bytu a neváhejte mě kontaktovat. S přáním hezkého dne se na Vás budu těšit.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **8**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **72**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

EXPLICIT REALITY s.r.o.

Dlouhá 4217, Zlín, 760 01

tel. , +420 773 022 220, info@explicitreality.cz

Makléř:

Machová Dagmar

tel. 420773022220, info@explicitreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1758**