

Prodej, cihlového bytu 2+1, 55 m2 - Znojmo, ul. Smetanova

2.590.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Znojmo**

Druh: **2+1**

Město: **Znojmo**

Typ: **prodej**

Ulice: **Smetanova**



Popis nemovitosti:

Hledáte k rekonstrukci cihlový byt 2+1 ve Znojmě? Tak by mohla být tato nabídka právě pro vás. V exkluzivním zastoupení majitele vám nabízíme k prodeji cihlový byt o dispozici 2+1 ve Znojmě na ulici Smetanova. Byt je určený ke kompletní rekonstrukci, kde je výhoda, že si ho potencionální zájemce může upravit podle svých představ. Byt je v osobním vlastnictví a jeho podlahová plocha činí 55 m2. Nemovitost je umístěna ve 3. NP cihlového domu bez výtahu a nachází se ve velmi žádané lokalitě, pár minut od centra města. Byt se skládá ze vstupní chodby, kde je umístěná samostatná toaleta a koupelna s vanou. Dále je zde ložnice a poté se dostaneme do kuchyně, na kterou navazuje obývací pokoj. Vytápění bytu je řešeno plynovými vafky a teplá voda bojlerem. K bytu ještě náleží sklep, který je umístěn v přízemí domu. Nespornou výhodou bytu je jeho poloha, kde se nachází veškerá občanská vybavenost. Je zde mimo jiné autobusová zastávka, obchod, lékárna, restaurace, dětské hřiště a základní i mateřská škola. Cena nemovitosti je 2.590.000,-Kč včetně provize RK. Pokud vás nemovitost zaujala, tak neváhejte a kontaktujte makléře.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **4**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

My jsme reality

Rudoleckého 858/23, Znojmo, 669 02

tel. , +420 604 284 295, info@myjsmereality.cz

Makléř:

Lorenc Ivo

tel. 420604284295, lorenc@myjsmereality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1112**