

Kouzelný pozemek v Lučanech nad Nisou. Unikátní možnosti v srdci přírody !

9.900.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Jablonec nad Nisou**

Druh: **penzion**

Město: **Lučany nad Nisou**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Na prodej máme jedinečný pozemek, zasazený do okouzlujících lesů v oblíbené obci Lučany nad Nisou. Tento kouzelný pozemek se skládá ze sedmi parcel o celkové rozloze 6,153 m² a nabízí několik možností využití. Část pozemků disponuje komerční výbavou, což otevírá brány pro výstavbu penzionu, domu nebo chaty s půvabným zázemím pro trvalé bydlení. Celková povolená plocha stavby na pozemcích činí velkorysých 370 m². Vytvořením penzionu se naskýtají možnosti využití okolních lesů pro různé aktivity, včetně těch pro děti. Navrhovaný penzion může být podlažní včetně obytného podkroví s minimální užitnou/obytnou plochou přibližně 500 m² a dvěma terasami. Jedna z teras může posloužit jako útulné místo ke stravování, které je ideální pro užívání klidu venkovské krajiny. Lučany nad Nisou jsou oblíbenou obcí s atraktivním bydlením a rekreačními možnostmi, jen kousek od Jablonce. Ve městě Jablonec nad Nisou, vzdáleném pouze 10 minut autem, najdete kompletní občanskou vybavenost. Toto místo spojuje pohodlný život s celoroční relaxací v náručí přírody a skvělou dostupností do města. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **neuvedeno**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **neuvedeno**
Počet pater: **1**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.: **370**
Podlahová pl.:
Pl. pozemku: **6153**
Zařizeno: **ne**
Patro: **0**

Zakázku nabízí:

QARA s.r.o.

Šafaříkova 201/17, Praha 2, 120 00
tel. , +420 606 113 100, info@qara.cz

Makléř:

Kurinová Zdenka

tel. +420 736675344, +420 736675344, zdenka.kurinova@qara

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 10907**