

Prodej chata, 60 m2 - Hroznětín - Velký Rybník

2.890.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinná rekreace**

Typ: **prodej**

Okres: **Karlovy Vary**

Město: **Hroznětín**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Prodej chaty s obytným podkrovím o dispozici 3+1 k celoročnímu bydlení ve velmi žádané lokalitě Velký Rybník v obci Hroznětín v Karlovarském kraji. Celková výměra pozemku (zastavěná plocha + okolní parcela) činí 405 m2. V roce 2019 proběhla celková rekonstrukce včetně rozšíření přístavbami (předsíň, ložnice kuchyně). Do chaty je přivedena elektřina, vytápění je zajištěno krbovými kamny, voda je využívána z vlastní studny, odpad je řešen septikem. V prvním nadzemní podlaží najdete předsíň, koupelnu, kuchyň, obývací pokoj, ložnici. Po schodišti z obývacího pokoje se dostanete do další obytné místnosti (nyní využívané jako hostinský pokoj). Nemovitost je situována nedaleko koupací a rybářské oblasti s výhledem na Krušné hory. Na jídlo či pití si snadno dojdete pěšky do místních restaurací. Okolí je vhodné pro pěší výlety, cykloturistiku, autoturistiku. V blízkých Děpoltovicích možnost projížděk na koních. Veškerou občanskou vybavenost najdete v přibližně 10 km vzdálených v Karlových Varech či Ostrově.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 50
Voda: studna	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 405
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 20129**