

Pronájem lékařských ordinací, Černá Perla , ul.Slavíkova, Ostrava-Poruba

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Ostrava
cena u makléře	Druh: jiné	Město: Ostrava
	Typ: pronájem	Ulice: Slavíkova



Popis nemovitosti:

Společnost BO! reality s potěšením představuje exkluzivní nabídku pronájmu nových prostor v ikonické budově Černá Perla v Ostravě Porubě. Tento unikátní objekt, který je významným příkladem architektury Bruselského stylu, prošel nedávno komplexní rekonstrukcí, přičemž byl kladen velký důraz na zachování jeho původních, ceněných architektonických prvků. Lokalita a Historie Ostrava Poruba, známá svou bohatou historií a kulturologickou hodnotou, se v posledních letech stává stále atraktivnější nejen pro bydlení, ale i pro podnikání. Černá Perla, perla mezi budovami v této oblasti, stojí jako symbol obnovy a přeměny, která respektuje historické kořeny zatímco krok za krokem kráčí vpřed s moderními trendy. Tento objekt nabízí jedinečnou příležitost pro lékařské specialisty hledající prostor, který kombinuje funkčnost, design a exkluzivitu. Design a Prostory Interiér Černé Perly byl navržen s důrazem na detail, pohodlí a estetiku. Prostory jsou primárně určeny pro lékařské ordinace, ale nabízejí flexibilitu i pro sdílené využití. S moderním designem, který doplňují konstrukční vlastnosti budovy, se každá ordinace, čekárna či společný prostor stává oázou klidu a profesionalismu. Klimatizace v celém objektu zajišťuje komfort pro všechny uživatele během celého roku, zatímco speciálně navržené podlahy v ordinacích umožňují snadnou instalaci potřebných přístrojů, včetně zubařských křesel. Specializace V rámci této exkluzivní nabídky je k dispozici poslední volný prostor o rozloze 95 m², což zahrnuje polovinu patra. Hledáme vážené odborníky v několika klíčových oblastech medicíny. Naši partneři by měli být specializovaní v oblastech ORL, Diabetologie, Dermatologie, Ortopedie a Revmatologie. Tato diverzifikace odborností nám umožňuje vytvořit multidisciplinární lékařské centrum, které efektivně poskytuje širokou škálu služeb a péče. Bonusy Jako bonus pro všechny nájemce a jejich pacienty slouží stylová kavárna v přízemí budovy, která je ideálním místem pro relaxaci a neformální setkání. Tento prostor přidává Černé Perle další rozměr. Proč Černou Perlu Exkluzivní lokalita: Ostrava Poruba nabízí skvělou dostupnost a zároveň je místem s bohatou historií a kulturou. Unikátní design: Moderní, avšak s respektem k historii a architektonickým prvkům. Flexibilita: Možnost upravit prostory podle potřeb vaší praxe. Komfort: Klimatizované prostory s možností instalace specifického vybavení. Komunita a atmosféra: Kavárna a společné prostory podporují smysl pro komunitu a pohodlí. Prostory v Černé Perle představují více než jen místo pro vaši praxi. Jsou symbolem prestiže, kvality a profesionalismu. Pokud hledáte prostředí, které podpoří váš profesní růst a zároveň poskytne vašim pacientům výjimečný zážitek, Černá Perla je ideální volbou. Pro více informací kontaktujte naši BO! kancelář, staňte se součástí příběhu Černé Perly a posuňte svou praxi na novou úroveň.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 219
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: ano	Počet pater: 11	Patro: 4

Zakázku nabízí:

BO! reality a finance s.r.o.

Husova 406, Třinec, 739 61

tel. , +420 725 808 080, info@boreality.cz

Makléř:

Palochová Iveta

tel. +420 725 80 80 80, info@boreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 4219**