

Pronájem, byt, 1+1, 29m², Dolní Benešov, Osada míru

7.500 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Opava**

Druh: **1+1**

Město: **Dolní Benešov**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Osada míru**



Popis nemovitosti:

Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem celkově zrekonstruovaného bytu s dispozicí 1+1 a užitnou plochou 29m² na ul. Osada míru v Dolním Benešově. Bytová jednotka se nachází v 2. NP cihlového domu, je orientována na západ s výhledem do zeleně a náleží k ní sklepní kóje. Při rekonstrukci v roce 2020 byla provedena zcela nová elektroinstalace, bylo vytvořeno zděné jádro, nová koupelna i WC, instalována kuchyňská linka na míru. Kuchyň je vybavena zcela novými spotřebiči, k dispozici je lednice, mrazák, plynová varná deska, trouba i pračka. Podlahovou krytinu tvoří kombinace PVC, parket a keramické dlažby, okna jsou plastová. V okolí veškerá občanská vybavenost. Měsíční nájemné činí 7 500 Kč + zálohy na služby spojené s užíváním bytu cca 2.500,- Kč/1os. nebo 3.500,- Kč/ 2 os. (elektřina, plyn, voda, teplo, osvětlení a úklid společných prostor, správa domu). Majitelem požadovaná kauce činí dva měsíční nájem, tj. 15 000 Kč. Jednorázová provize za zprostředkování 10 000 Kč. Majitel upřednostňuje nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Volný od 12.02.2024. Pro bližší informace mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 636082.

Elektřina: **neuveďeno**
Plyn: **neuveďeno**
Voda: **neuveďeno**
Odpady: **neuveďeno**
Vytápění: **neuveďeno**
Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **neuveďeno**
Poloha obj.: **neuveďeno**
Balkon: **ne**
Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.: **0**
Podlahová pl.: **0**
Pl. pozemku: **29**
Zařizeno: **ne**
Patro: **3**

Zakázku nabízí:

Dumrealit.cz

pobočky, po celé České republice,

tel. , viz. kontakt na makléře, info@dumrealit.cz

Makléř:

Špirutová Ing. Jarmila

tel. 739 123 332, spirutova@dumrealit.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 636696**