

Prodej bytu 3+kk, Praha 3- Žižkov

8.250.000 Kč

Cena je včetně provize a právního servisu

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 3**

Město: **Praha - Žižkov**

Ulice: **Řehořova**



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám k prodeji teplý a tichý byt v osobním vlastnictví 3+kk o podlahové ploše 64 m² + terasa 5m². Byt se nachází ve 2 patře cihlového domu bez výtahu v atraktivní lokalitě Praha 3 - Žižkov. Dispozice bytu je tvořena vstupní chodbou, obývacím pokojem s kuchyňskou linkou, dvěma ložnicemi, koupelnou s vanou a toaletou. Obývací pokoj je orientovaný na jih. Z terasy je krásný výhled na celou Prahu. Byt má dobrou dopravní dostupnost 5 minuty chůze se nachází tramvajová zastávka - Viktoria Žižkov. Ze které za necelých 5 minut dostanete na Václavské náměstí. Za 15 minut pěšky dostanete na Náměstí Republiky a do historického centra Prahy. Jedná se o klidnou lokalitu s kompletní občanskou vybaveností - supermarket, MŠ, ZŠ, restaurace, kavárny atd. Doporučujeme osobní prohlídku bytu.

Elektřina: **220/380**

Plyn: **neuveďeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **centrum obce**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **64**

Pl. pozemku: **0**

Zařizeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

Duna House

Michelská 300/60, Praha 4, 140 00

tel. +420 222 362 433, +420 774 129 264, michelska@dhreality.cz

Makléř:

Kolodynska Nataliia

tel. 733472694, nataliia.kolodynska@dhreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA LK145613**