

Prodej bytu 2+kk + 3 balkóny

7.100.000 Kč

Cena je uvedena vč. DPH

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 9**

Město: **Praha**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme prodej nových bytů v projektu Nové Kbely v Mladoboleslavské ulici. V tomto krásném projektu naleznete širokou škálu nových bytů od 1+kk do 3+kk. K dispozici bude dostatek garážových stání a sklepů. Taktéž zde vzniknou komerční prostory a obchodní prostory. V blízkosti je kompletní infrastruktura: Obchody, parky, veřejná doprava, školy, školky, restaurace, obchod Billa, lékárna, aj. Byt 2+kk 59 m2 (podlahové plochy) + 3 balkóny (balkón 1 o velikosti 2,6m2, balkón 2 o velikosti 2,6 m2 - situované na severní stranu, balkón 3 o velikosti 2,6 na západní stranu). Byt se bude nacházet v 5. podlaží. Součástí kupní ceny bytu jsou vinylové podlahy, interiérové dveře s obložkami, obklady a dlažby v koupelně a na wc, prostorný sprchový kout, skříňka s umyvadlem, zrcadlem a poličkou, wc, topný žebřík, videotelefon. Výstavba zahájena. Předpokládaný termín dokončení 1Q 2026. Nízké provozní náklady garantuje energetický štítek B. Prodej přímo od developera, všechny naše projekty si můžete prohlédnout na našich webových stránkách. Více informací na webových stránkách projektu www.novekbely.cz

Elektřina: **neuveďeno**

Plyn: **ano**

Voda: **neuveďeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ano**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **neuveďeno**

Umístění: **centrum obce**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **6**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.: **59**

Pl. pozemku:

Zařizeno: **ne**

Patro: **5**

Zakázku nabízí:

Luxury Home - GAMMA s.r.o.

Tepelská 3, Mariánské Lázně, 353 01

tel. , +420 720 034 158, info@luxury-home.info

Makléř:

Kozohorská Kateřina

tel. 777990454, kozohorska@luxury-home.info

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1361**