

Prodej, rodinný dům, 141 m2, Jeřín

9.850.000 Kč

Cena včetně provize a právního servisu

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Kladno**

Město: **Velvary**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Dům s neskutečnou zahradou. Takový pracovní název dostala tato nemovitost a myslím si, že oprávněně. Rodinný dům o dispozici 5+kk, velikosti 141 m2, ke kterému náleží pozemek o velikosti 1.826 m2. Největší zajímavostí u této nemovitosti je bezesporu pozemek. Ten je rozdělen do dvou částí. Přední část s domem, která je vydlážděná zámkovou dlažbou a najdete zde kompletní zázemí. Kromě domu je zde zastřešené posezení s letní kuchyní, kryté parkovací stání, sklípek, sklad, dílna a kotelná. Celá tato část je v naprostém soukromí. Zadní část pozemku je jednoduše kus Vašeho ráje, kde se vyřádí celá rodina. Je zde dostatek prostoru nejen na záhony, ale také na bazén, okrasné keře a v zadní části můžete relaxovat ve stínu vzrostlých letitých stromů, jako v lese. Samotný dům prošel velkou přestavbou a v současnosti je o dispozici 5+kk se dvěma koupelnami. O vytápění se stará moderní, plně automatický kotel na tuhá paliva, který je napojen na zásobník, takže zapomeňte na otravné přikládání. Dům je dále napojen na městský vodovod a na zalévání zahrady je zde vlastní studna. Odpady jsou řešeny jímkou. Pokud se Vám tato nemovitost líbí a umíte si zde představit Váš nový domov, neváhejte mě kontaktovat a domluvíme si osobní prohlídku. Budu se na Vás těšit. Váš realitní makléř Miroslav Unger

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 412
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku: 1826
Vytápění: ano	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

QARA s.r.o.

Šafaříkova 201/17, Praha 2, 120 00
tel. , +420 606 113 100, info@qara.cz

Makléř:

Unger Miroslav

tel. +420 732566191, +420 732566191, miroslav.unger@qara.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 10854**