

Pronájem luxusního bytu 3+ kk, 117 m2, 7m2 lodžie, ul. Biskupská, Centrum Ostravy

30.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

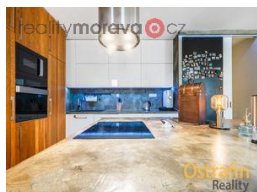
Okres: **Ostrava**

Druh: **3+kk**

Město: **Ostrava**

Typ: **pronájem**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu luxusní, designový byt. Toto nadstandardní bydlení je určeno k dlouhodobému nájmu - vhodné jak k trvalému bydlení, tak jako byt manažerský. Již v prvním okamžiku, když vejdete do bytu Vás ohromí velmi vkusná designová stěrka. Celková koncepce interiéru je navržena tak, aby byly veškeré prvky propojeny v jednotném provedení kombinace dřeva, bílého, šedého lesku dvířek, a to ve všech pokojích včetně předsíně i kuchyně, ve které dominuje luxusní žulová deska. Prostorná kuchyň je vybavena vysoce kvalitní na míru dělanou kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů (myčka, trouba, lednice, varná deska, digestoř). V kuchyni je taktéž velmi praktická „spíž“ a spousta úložného prostoru, což ocení zejména ženy. Prostor mezi kuchyní a obývacím prostorem je opticky rozdělen kuchyňským ostrůvkem rovněž s žulovou deskou, která dodává prostoru příjemně luxusní dojem, pokračujícím kuchyňským stolem a designovými židlemi. Obývací pokoj je vybaven na míru zhotoveným nábytkem, luxusní nadstandardní koženou sedací soupravou, vše je sladěno se vkusnými roletami a ostatními bytovými doplňky. V obývacím prostoru je umístěné skryté osvětlení pod elegantními podhledy. V ceně nájmu je rovněž TV. V ložnici jsou umístěny vestavné velkokapacitní prostorné skříně. Třetí pokoj, který nyní majitelům slouží jako kancelář, můžete využít jako druhou ložnici, pokoj pro hosty, dětský pokoj, nebo zachovat stávající pracovnu. Koupelna je zde velmi prostorná. V koupelně můžete najít pohodlnou, hlubokou vanu. Jsou zde dvě praktická umyvadla. Za zádveřím najdeme WC, které je součástí koupelny, nicméně díky zádveří získáte pocit soukromí. Součástí nájmu je pračka. Druhý záchod je umístěn v samostatné místnosti. Dřevěné podlahy vytvářejí krásnou harmonii s dveřmi v tomto bytě. Přidávají bytu příjemný teplý pocit. Topení je řešeno RADIK LINE VERTIKAL-M. Svisle orientované deskové otopné těleso se spodním středovým připojením a prolisovanou čelní deskou. Možnost parkování přímo před domem, přilehlém parkovišti, nebo je zde možnost pronájmu parkovacího stání v podzemních garážích bytového domu. K bytu náleží sklepní koje o velikosti 12m2 a možnost využívání společných prostor pro kola. Bydlení v srdci centra Ostravy slibuje, že získáte dokonalý klid a pohodlí k odpočinku, přestože budete jen pár kroků od centra Ostravy. Nemovitost se nachází u břehu řeky Ostravice. Doslova po pár krocích se ocitnete v centru Ostravy, třetím největším městě České republiky, s možností návštěvy spousty divadel, kin, sportovišť, restaurací, kaváren a módních obchodů. Po ruce budete mít ty nejlepší školky, školy, univerzity, nemocnice i všechny úřady v Moravskoslezském kraji. Všude budete doslova za pár minut. Cena nájmu 30.000Kč/měsíc + služby + energie. Požadujeme 3-měsíční kauci. Provize RK 30.000,-Kč + DPH. Doporučuji prohlídku!

Elektřina: **neuvezeno**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvezeno**

Umístění: **centrum obce**

Podlahová pl.: **117**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvezeno**

Balkon: **neuvezeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **5**

Patro: **5**

Zakázku nabízí:

Ostrafin reality s.r.o.

Bohumínská 186/125, Ostrava, 712 00

Makléř:

Kamarádová Pavla

tel. 00420731168124, kamaradova@ostrafinreality.cz

tel. , +420 775 545 755, info@ostrafinreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1010**