

Prodej bytu 3+kk 70 m?

8.690.000 Kč

0

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 10**

Město: **Praha - Štěrbohol**

Ulice: **Laudonova**



Popis nemovitosti:

K prodeji Vám nabízíme krásný a světlý byt v osobním vlastnictví o dispozici 3 + kk a ploše 70 m². K bytu náleží také balkón (5,5 m²) a sklep. Nachází se ve 2. NP cihlového domu s výtahem v klidné části Štěrbohol s orientací na dvě světové strany (jih, západ) a výhledem do zeleně. Dispozice bytu je následující: vstoupíte prostornou chodbou, ze které je samostatný vchod do obývacího pokoje v otevřeném prostoru společně s kuchyní, ložnice, pokoje i koupelny a wc zvlášť. V ložnici i chodbě naleznete vestavěné skříně, které zajišťují dostatek úložného prostoru. Dům je ve velmi dobrém stavu, klidný a pravidelně opečovávaný. Nabízí se i možnost odkupu krytého parkovacího stání. Výhodou této nemovitosti je veškerá občanská vybavenost (školy, obchody, restaurace, dětská hřiště, sportoviště). Autobusová zastávka Štěrbohol se nachází 3 minuty pěší chůzí od domu. Možno financovat hypotečním úvěrem, který pro Vás rádi, zdarma zajistíme za těch nejlepších podmínek na trhu. Doporučuji osobní prohlídku.

Elektřina: **220/380**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **70**

Pl. pozemku: **0**

Zařízeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

Duna House

Michelská 300/60, Praha 4, 140 00

tel. +420 222 362 433, +420 774 129 264, michelska@dhreality.cz

Makléř:

Vejrážková Lucie

tel. 608114040, lucie.vejrazkova@dhreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA LK147279**