

Pronájem velmi prostorného, zrekonstruovaného bytu v Děčín - Lesná

12.800 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Děčín**

Druh: **3+1**

Město: **Děčín**

Typ: **pronájem**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje moderní a prostorný byt 3+1 o rozloze 77 m je nyní k dispozici k pronájmu v klidné lokalitě Lesná u Děčína. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci pohodlí, přírodní krásy a dobré dostupnosti do centra města. Byt se skládá z 2 ložnic, prostorný obývací pokoj a kuchyně s dostatečným místem pro jídelní část. Velkou výhodou bytu je velice prostorný balkon s krásným výhledem do přírody. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem. Obě ložnice mají ve výbavě šatní skříně. Koupelna disponuje vanou a samostatným WC. Velkou výhodou bytu je kumbál na chodbě, který je velmi prostorný. Před domem, můžete bezproblémově zaparkovat. Lesná je klidná čtvrť s přátelskou atmosférou, obklopená přírodou a zároveň s rychlým spojením do centra Děčína. V okolí se nachází dostatek zeleně, lesů a parků, což zajišťuje relaxaci a pohodu. V blízkosti se rovněž nacházejí školy, obchody a veřejná doprava. Vynikající dopravní dostupnost zajišťuje pohodlné spojení s centrem Děčína i okolními městy. V blízkosti se nachází autobusová zastávka. Cena pronájmu se hradí paušálně, tedy nájem, topení, voda je 12 800,- Kč. Každá další osoba má pouze příplatek vody (vodný, stočný) - 640,- Kč. Garáž 1300,- Kč. Elektřina se přepisuje na nájemníka. Majitel požaduje kauci 15 000,- Kč. Provize RK. Pro více informací o ceně a dalších podrobnostech neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 645967.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ne**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **0**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **77**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ano**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **4**

Patro: **4**

Zakázku nabízí:

Dumrealit.cz

pobočky, po celé České republice,

tel. , viz. kontakt na makléře, info@dumrealit.cz

Makléř:

Pokrovskij Ing. Markéta

tel. 728 292 969, janurova-pokrovskij@dumrealit.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 646581**