

Prodej stavebního pozemku 1349 m2, Bečváry, okres Kolín

2.550.000 Kč

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního s

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **stavební - bydlení**

Typ: **prodej**

Okres: **Kolín**

Město: **Bečváry**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám stavební pozemek o výměře 1349 v obci Bečváry, okres Kolín. Pozemek je ideální k výstavbě rodinného domku (možno stavět ihned). Možnost zajímavé investice - výstavba dvojdomku. Podmínky výstavby: Zastavitelnost pozemku 30 %. Minimální procento zeleně 40 %. Výška zástavby max. 2 nadzemní podlaží a podkroví. Přístupová cesta je obecní, voda, plyn a elektřina v bezprostředním sousedství. Pozemek leží na samém okraji obce Červený Hrádek, Bečváry, máte proto garanci svého klidu a soukromí. Bečváry jsou obec ležící v okrese Kolín. Leží zhruba 11 km jihozápadně od Kolína, 9 km jihovýchodně od Kouřimi a 40 kilometrů východně od Prahy. Žije zde přibližně 1 100 obyvatel. Jde opravdu o klidnou lokalitu, pozemek leží na polosamotě, kde nehrozí žádná okolní stavba. Pozemek je ideální k výstavbě rodinného domu, nebo dvojdomu (zastavitelnost je opravdu veliká). Nemovitost lze hradit úvěrem, vyřízení vám zdarma zajistí naše hypoteční oddělení. Atmosféra této krajiny se nedá popsat fotkami, doporučujeme Vám proto si domluvit prohlídku s makléřem.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál:

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **1349**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Jaroš Real Estate s.r.o.

Rejskova 2168/12, Praha 2, 120 00

tel. , +420 721 889 434, jmayrich@jaros-partners.cz

Makléř:

Jakubec Jan

tel. 420604507960, jjakubec@jaros-partners.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2857**