

Prodej vodní plochy, 15715 m2, Kunžak

2.498.685 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rybníky**

Typ: **prodej**

Okres: **Jindřichův Hradec**

Město: **Kunžak**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Prodej pozemku určeného ke stavbě rybníka. V současné době se jedná o mokřad tvořený bývalou vodní nádrží zanesenou sedimenty. Celková plocha pozemku činí 15.715 m2. Budoucí výměra vodní nádrže - zastavěná plocha 6.400 m2. Výška hráze 3 m. Orientační náklady stavby v této podobě 3 mil. Kč bez. DPH. Dotace jsou počítány na 60 procent investice za vodní plochu. V části pozemku mají vzniknout tůně, které jsou dotovány ze sta procent. Na stavbu je vydáno stavební povolení s možností dalších úprav projektu, pro potřeby nového vlastníka. Při současné podobě projektu, vlastníci počítali s budovou pro údržbu a obsluhu. Přítok je vydatný z potoka. Přístup k pozemku je ze dvou stran, po pozemcích jiných vlastníků. Při prohlídce Vám předložíme k nahlédnutí stavební dokumentaci.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Snížek Vojtěch

tel. , info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900859812**