

Pronájem světlého bytu 2+1 , 48 m2, se sdílenou terasou, přímo na Husově nám., Benátky nad Jizerou

12.500 Kč/měsíc

plus zálohy na vodu 500 Kč/os, 6000 Kč elektřina a

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Mladá Boleslav**

Město: **Benátky nad Jizerou**

Ulice: **Husovo náměstí**

Popis nemovitosti:

Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem světlého bytu 2+1, výměry 48 m2, na krásném Husově náměstí v Benátkách nad Jizerou. Byt se nachází ve 2. patře historického domu bez výtahu, je vybaven kuchyňskou linkou s myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou i mikrovlnnou troubou a disponuje malou koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Byt se pronajímá nevybavený. Na podlaze plovoucí podlahy, v koupelnách a chodbě dlažba. Vhodné pro pár, do zadní ložnice se vchází přes kuchyň a obývací pokoj. Byt je tedy průchozí a není vhodný na spolubydlení ani pro větší počet osob. Okna plastová. K dispozici sdílená velká terasa s krásným výhledem společná pro dva byty na patře. Vytápění pomocí plynového kotle. Zdroj elektřiny a plynu je společný pro 2 byty na patře. Voda je zúčtována podle spotřeby, zálohová platba cca 500 Kč/osobu. Zálohy na elektřinu a plyn 6000 Kč. Nájemné 12.500,- Kč za měsíc. - Majitel požaduje kauci ve výši 16.000,- Kč. Pouze solidní, dlouhodobí nájemci. Bez exekucí. Bez zvířat. V Benátkách veškerá občanská vybavenost v dosahu. Prohlídky dle dohody. Provize RK za servis 12.500 + DPH.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **centrum obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **55**

Pl. pozemku: **0**

Zařízeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

ECON REAL s.r.o.

Lužná 591, Praha, 160 00

tel. , +420 607 990 651, info@econreal.cz

Makléř:

Hunčovská Dana

tel. 607990651, 607990651, huncovska@econreal.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0609**