

Švábenice, Chalupa 4+1, narušená statika, ke kompletní rekonstrukci či demolici – rodinný dům

2.600.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinná rekreace**
Typ: **prodej**

Okres: **Vyškov**
Město: **Švábenice**
Ulice:



Popis nemovitosti:

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji dům o dispozici 4+1, který je umístěn v klidné části obce Švábenice. Přibližně před patnácti lety sice došlo k částečné rekonstrukci vnitřních prostor, nicméně, dům je v původním stavu a má vzhledem ke svému staří i narušenou statiku a je určen ke kompletní rekonstrukci či demolici. Zahrada má 309 m² a nabízí dostatečný prostor pro odpočinek i drobné zahradničení. Dům je napojen na obecní kanalizaci a samozřejmě je i připojen na vodovodní řád. Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z tohoto důvodu je uvedena třída G. Městys Švábenice se nachází v okrese Vyškov v Jihomoravském kraji. Žije zde přibližně 1.000 obyvatel a nabízí adekvátní občanskou vybavenost – ZŠ a MŠ, obchod, restauraci, knihovnu, poštu, městský úřad. Spojení s většími městy je zajištěno autobusem, v Brně jste autem cca za 30 minut. Přijďte se přesvědčit o kráse a jedinečnosti této nemovitosti a zjistit, zdali je vhodná právě pro Vás. Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře. S financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 0
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 599
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařizeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

COLOSEUM NEMOVITOSTI s.r.o.

Květná 167/3, Brno, 603 00

tel. 800 536 536, info@rkcoloseum.cz

Makléř:

Gavlas, Ing. Pavel

tel. 420773756717, p.gavlas@rkcoloseum.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 22314**