

Prodej bytu 2+kk s terasou (62 + 6 m2) , sklepem a garážovým stáním v novostavbě, Praha-6, Petřiny

12.045.310 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 6**

Druh: **2+kk**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Na prodej světlý, vzdušný, rohový byt 2+KK s terasou (62 + 6 m2), sklepem (5m2) a garážovým stáním formou automatického zakladače ve 4. nadzemním podlaží právě dokončeného a zkolaudovaného bytového domu projektu Rezidence Petřiny. Byt je rohový, s orientací na JV a výhledem do ulice Na Petřinách a původní zástavby cihlových domů. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Velkorysá okna krásně prosvětlují interiér, pocit prostoru a vzdušnosti dodávají i interiérové bezfalcové bílé dveře o výšce 2,20m. V bytě očekávejte pořádnou nálož luxusních materiálů, dokonalého provedení a technických vymožeností. Hliníková trojskla, venkovní automatické žaluzie, podlahové vytápění, dřevěná podlaha s dubovým povrchem, bezpečnostní vstupní dveře od firmy Next, rekuperace, klimatizace, tichá domácnost, kuchyňská linka německé značky Vertico, prémiové španělské keramické obklady s plastickým 3D povrchem, vodovodní baterie španělské značky TRES PROJECT., umyvadlo, toaleta, vana německé značky Villeroy & Boch, na míru vyrobený stolek pod umyvadlem s dubovým povrchem navrhlo designové studio LeBon.. To vše již je ve standardu. A to není všechno. Lokalita projektu Rezidence Petřiny má přírodu doslova na dosah. Stačí pět minut procházkovým tempem a jste v oboře letohrádku Hvězda. In-line bruslení, jogging nebo volleyball naleznete v nedalekém parku Ladronka a nejhezčí scénérie máte na dosah v chráněná oblast Divoká Šárka s vodní nádrží Džbán. Co na to říkáte?...

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **rušná část obce**

Podlahová pl.: **62**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **6**

Patro: **4**

Zakázku nabízí:

QARA s.r.o.

Šafaříkova 201/17, Praha 2, 120 00

tel. , +420 606 113 100, info@qara.cz

Makléř:

Vránková Věra

tel. +420 773133399, +420 773133399, vera.vrankova@qara.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 10750**