

Pronájem, Kanceláře, 26 m2, 17. listopadu, Olomouc

4.200 Kč/měsíc

včetně parkování + energie, + provize RK

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Olomouc**

Druh: **kancelářské prostory** Město: **Olomouc**

Typ: **pronájem**

Ulice: **17. listopadu 1165/45**



Popis nemovitosti:

Nově zařazujeme do nabídky prostornou kancelář k pronájmu s privátním parkováním v těsné blízkosti historického centra Olomouce. Prostory se nacházejí ve 3. patře administrativní budovy v ulici 17. listopadu. Dispozice nabízí místnost o ploše 26 m2. Budova je osazena plastovými okny s dvojskly s vyšší mírou odhlučnění a tepelné izolace. Podlahová krytina je z kvalitního PVC materiálu, na němž je umístěn zátěžový koberec. Na společné chodbě se dále nachází kuchyňka a dámské a pánské toalety. Atraktivitu a jedinečnost prostoru zajišťuje možnost užívání jednoho parkovacího místa přímo před budovou. Tato výsada je již zahrnuta do ceny nájemného. Prostory se nachází v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a v blízkosti MHD spojení. Cena měsíčního nájmu je 4 200,- Kč + služby 2 875,- Kč + zálohy na energie 1 300,- Kč. Majitel také požaduje kauci ve výši jednoho nájmu a rezervační poplatek, který činí jeden nájem + DPH. Pro více informací, nebo sjednání prohlídky kontaktujte, prosím, našeho certifikovaného realitního makléře.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **3**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

Reality Vojta

Legionářská 1319/10, Olomouc, 779 00

tel. , +420 728 353 070, info@vojtareality.cz

Makléř:

Suchánek, Mgr. Adam

tel. 420777345609, suchanek@vojtareality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2312**