

Prodej rodinného domu, 241 m2, Praha Šeberov, ul. K Hrnčířům

Vlastnictví: **osobní** Okres: **Praha 4**
Druh: **rodinný dům** Město: **Praha**
Typ: **prodej** Ulice: **K Hrnčířům**



Popis nemovitosti:

Na skvělém místě v Praze 4 Šeberově nabízíme exkluzivně nově postavený vícegenerační rodinný dům o třech poschodích s celkovou plochou 388 m2 a to včetně tří teras. Dům má tři samostatné jednotky s oddělenými měřiči elektřiny, společné schodiště a dvougaráž. Vytápění je zde podlahové v celém domě, teplou vodu obstará bojler. Dále zde byla realizována příprava na vnější žaluzie, které jsou osazeny jen v polovině domu, rozvody centrálního vysavače, rekuperační rozvody a rozvody klimatizace. Celý dům je nově postavený a připravený pro nenáročného majitele. Nejsou zatím položeny podlahové krytiny, osazeny interiérové dveře, není dokončena jedna koupelna. Toto je velkou výhodou, že vše už si může nový majitel dokončit zcela podle svého vkusu. V domě je obecní vodovod, kanalizace a plyn. PENB - D. Dům je ve velmi atraktivní lokalitě a je ideální pro spokojené žití jedné, nebo i více rodin, případně také jako nájemní dům s třemi jednotkami, sídlo firmy nebo kanceláře.

Elektřina: 220/380	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: neuvezeno	Zastavěná pl.: 0
Voda: obecní	Umístění: neuvezeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvezeno	Pl. pozemku: 0
Vytápění: ano	Balkon: neuvezeno	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Šolc Petr

tel. 296 399 006, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900855535**