

Prodej domu ke kompletní rekonstrukci Rozhraní

999.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

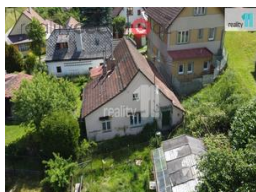
Okres: **Svitavy**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Rozhraní**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Reality 11 Vám zprostředkují koupi domu v obci Rozhraní. Jedná se o přízemní, samostatně stojící, zděný rodinný dům v obytné klidné části obce, který je zastřešený asymetrickou sedlovou střechou. Dům má přístup z veřejné komunikace pouze pro pěší. Dispozice objektu je 3+kk. Hlavním vstupem vejde do domu a nacházíme se na chodbě do tvaru „L“ (cca 16,00 m), kde se po pravé straně nachází samostatné WC (cca 2,00 m). Na konci chodby je menší místnost (5,00m) se vstupem na půdu. Vedle je průchod do další části chodby, kde je po pravé straně menší komora (cca 2,00 m). Z chodby se dále dostaneme do prvního průchozího pokoje (cca 10,00 m), ve kterém se nachází umyvadlo s elektrickým bojlerem a vstup do koupelny s vanou (cca 4,00 m). Z tohoto pokoje se dále prochází taktéž do průchozího pokoje (cca 16,00 m) a z něho je vstup do poslední místnosti (cca 12,00 m), kde se nachází kuchyňský kout a kamna na vytápění objektu. Dům je vytápěn pomocí kamen na tuhá paliva. Nemovitost je v původním stavu a je určený ke kompletní rekonstrukci. Pozemek je rozdělený pásem pozemku s přístupovou pěšinou na dvě samostatné části. Příslušenství objektu tvoří malá zděná vedlejší stavba, přiléhající vzadu vlevo ke zdi domku, zemní sklep přístupný z pozemku vybíhající do obecního pozemku a dále pak dřevěná kůlna. U domu je odpadní jímka, napojení na vodovod a elektro přípojka vedená vzduchem. Ev. číslo: 25615.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.: 165
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 94
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 94
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

REALITY 11

Kodaňská 1441/46, Praha, 101 00

tel. , +420 736 511 511, info@reality11.cz

Makléř:

Vališ Pavel

tel. 602 604 606, valis@reality11.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 25615**