

prodej bytu 4+1 ve zděném domě v Nižboře

4.999.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Beroun**

Druh: **4+1**

Město: **Nižbor**

Typ: **prodej**

Ulice: **Pod Nádražím**

Popis nemovitosti:

Představte si, jak se probouzí v prostorném bytě 4+1 v Nižboře u Berouna. Otevřete okno, vidíte zámek nad řekou, slyšíte šumění nedaleké řeky Berounky a zpěv ptáků z okolních Křivoklátských lesů. Vnímáte klid a ticho obce, která má ale, co potřebujete pro pohodlný život. Zní to jako sen? Ale není. Toto vše může být vaše skutečnost. Nabízíme Vám jižně orientovanou bytovou jednotku s obývacím pokojem, třemi ložnicemi, samostatnou kuchyní se spíží, prostornou koupelnou a samostatnou toaletou, ke které patří sklepní kóje, část půdního prostoru a možnost užívání společných místností v podkroví. U domu je bezproblémové parkování. Byt 4+1 v Nižboře u Berouna Vám nabízí pohodlné bydlení v klidném prostředí, s možností rychlého přesunu do města. Ať už směrem na Prahu, Plzeň nebo Rakovník, Vaše cesta bude vždy rychlá a pohodlná. O tom, jaké je v Nižboře bydlení, se můžete přesvědčit sami. Není to jen obyčejná obec. Je to místo s bohatou historií a mnoha možnostmi pro trávení volného času. Ať už máte rádi cyklistiku, rybaření, fotbal, historii nebo rádi zajdete na houby, v Nižboře najdete vše, co Vás baví. Výměra 78 m uvedená v prohlášení vlastníka neodpovídá skutečnosti. Skutečná výměra činí 94 m. Rádi Vám vyřídíme hypoteční financování za nejvýhodnějších podmínek, případně financování bez dokládání příjmů. Ev. číslo: 25821.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **0**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **94**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **4**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

REALITY 11

Kodaňská 1441/46, Praha, 101 00

tel. , +420 736 511 511, info@reality11.cz

Makléř:

Vališ Pavel

tel. 602 604 606, valis@reality11.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 25821**