

Luxusní byt 3+kk s velkou terasou v Luhačovicích

8.990.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Zlín**

Město: **Luhačovice**

Ulice: **Masarykova 1126**



Popis nemovitosti:

V jednom z nejkrásnějších moravských lázeňských měst. Kousek od kolonády. V novostavbě. A s obrovskou terasou. Pokud pravidelně jezdíte do Luhačovic a nechcete již řešit rezervaci hotelů, máme pro vás báječnou příležitost pořídit si tu vlastní byt, který vás zaujme po všech stránkách.

Byt v luxusním provedení má dispozici 3+kk a velikost 75 m². Jeho dominantou je terasa velká 58 m², orientovaná na severo-západ. K dispozici tak máte dostatečný a pohodlný prostor pro vás, vaši rodinu i přátele, kteří vás přijedou navštívit.

Byt se nachází v cihlovém domě na ulici Masarykova. Na kolonádu i do centra veškerého dění to tak máte pouhých 5 minut pěší chůzí. Dům byl zkolaudován v roce 2020 a je v něm 18 bytových jednotek.

Za povšimnutí stojí i samotné vybavení bytu. Nábytek z masivu z něj činí velmi elegantní a vkusný prostor. Okna mají hliníková trojskla a elektrické venkovní žaluzie.

Interiér vyhřívá elektrické podlahové vytápění s termostatem v každé místnosti. K dispozici je vlastní bojler. Je tu nachystaná také příprava na klimatizaci.

Pokud si chcete byt prohlédnout osobně nebo se zeptat na více informací, zavolejte našemu makléři. Rád se vám bude věnovat.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 75
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.:
Voda: neuvedeno	Umístění:	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.:	Pl. pozemku:
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ano
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 5	Patro: 2

Zakázku nabízí:

DOMA realitní makléři

Žitná 19, Brno, 621 00

tel. , +420734510903, jsme@domamakleri.cz

Makléř:

Huška Jiří

tel. +420 608 612 434, jiri.huska@domamakleri.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1432**