

Prodej apartmánu 2KK - Caorle (Veneto, Itálie)

3.000.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres:

Druh: **2+kk**

Město: **Caorle**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Apartmán 2KK, terasa, bazén, parkovací stání, v přízemí. V blízkosti pláže, nabízíme dvoupokojový apartmán v prvním patře s výtahem, který má následující složení:- Vchod- Obývací pokoj s kuchyňským koutem- Dvoulůžkový pokoj- Velká terasa s orientací na moře- koupelna- Kryté parkovací místo s ochranou proti krupobití- BazénDům má vynikající jihozápadní pozici, která zaručuje světlo od pozdního rána až do západu slunce a na obědy a večere je možné využít terasu. Nabízí se částečně zařízený, jak je znázorněno na fotografii, a má přidělené parkovací stání ve dvoře kondominia přístupné z elektrické vjezdové brány. K dispozici je také nedávno rozšířené a zrekonstruované koupaliště. Velmi zajímavé řešení jako základna pro Vaši letní dovolenou nebo jako investice pro vytváření příjmů. S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii. Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme prepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům. Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoliv co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji. Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče. Uvedená cena je bez notářských poplatků, bez daně z převodu nemovitosti, provize agentury a právního servisu. Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **klidná část obce**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **neuvedeno**
Počet pater: **6**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.: **44**
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **1**

Zakázku nabízí:

Ostrafin reality s.r.o.

Bohumínská 186/125, Ostrava, 712 00

tel. , +420 775 545 755, info@ostrafinreality.cz

Makléř:

Gregorio Denisa Di

tel. 776877715, digregorio@ostrafinreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0969**